

# 「相続セミナー・無料相談会」

4月22日(金) 14:00～ ※ 開場は13:30

**【会場】**  
 かんべ土地建物(株)  
 本社4階 大会議室  
 参加費無料



## 第1部 「備えあれば憂いなし！家族のための成年後見人制度」

14:00 ～ 14:50

成年後見人の経験豊富な弁護士が制度の内容から活用方法まで、分かりやすくご説明いたします。



**【講師】:**

**栗原 千亜希(くりはら ちあき) 大宮パートナーズ代表弁護士(埼玉弁護士会所属)**  
 2008年9月 弁護士登録(第二東京弁護士会)。都内法律事務所にてアソシエイトとして勤務。企業法務、M&A、事業再生を専門的に取り扱う。  
 2015年4月 大宮パートナーズ法律事務所を開設し、代表パートナーに就任。中小企業法務、相続・事業承継等を専門的に取り扱う。事後的紛争である遺産分割協議交渉、遺産分割調停・審判手続、遺留分侵害に係る訴訟案件等の取り扱いが豊富であり様々な立場での経験を経ている。

## 第2部 「相続税が大幅に下がる！？広大地制度とは？」

15:00 ～ 15:50

相続税を大幅に下げることがある、広大地制度。  
 その制度の内容から、「広大地」に該当するか否か、判断のポイントをご説明します。



**【講師】:**

**森田 努(もりた つとむ) かんべ土地建物株式会社 鑑定企画室 不動産鑑定士**  
 平成20年不動産鑑定士論文式試験合格後、外資系金融機関に対するバルクセール案件の評価、メガバンク依頼による関連会社間における不動産売買にかかる評価から、借地権及び底地の売買価格の評価、ホテルの継続賃料の評価まで幅広い案件に携わっている。  
 実際のマーケットを重視した適正・中立な鑑定評価を心がけており、広大地の判定、遺言書の作成・遺留分の減殺請求・借地権や共有等の複雑な権利関係の解消といった相続問題のコンサルティングにも力を入れている。

フリガナ		年齢	性別	参加人数
お名前		歳		人
ご住所	〒 -			
電話番号		携帯電話		
FAX		ご職業		
E-Mail	@			
無料個別相談をご希望されますか？			はい	いいえ

お申し込みは、各営業担当に直接お問い合わせいただくか、下記番号までFAXをお送りください。

**FAX送信先: 03-3771-1225**

主催・お問い合わせ かんべ土地建物(株) 〒140-0014 東京都品川区大井1-3-6 K-1ビル 担当: 森田・村松・臼井  
 TEL 03-3771-1193 FAX 03-3771-1225 <http://www.kanbetochi.co.jp>

お客様からお預かりした個人情報は、当社からのご連絡や業務のご案内やご質問に対する回答として、ご連絡をさせていただく際のみにご利用するものとし、厳重に管理を行い、お客様の同意のない限り第三者に開示いたしません。